

PREVENTIVO

GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024

1	CONTO A - SPESE GENERALI	
5	ASSICURAZIONE FABBRICATO	15.000,00 €
10	AMMINISTRAZIONE	10.150,00 €
15	SPESE DI GESTIONE C/C BANCARIO	850,00 €
20	TASSE - COMPENSI A PROFESSIONISTI - SPESE POSTALI E VARIE	6.000,00 €
25	MANUTENZIONE ORDINARIA	10.000,00 €
30	PULIZIE	26.500,00 €
Totale:		68.500,00 €
10	CONTO B - RISCALDAMENTO / ACS	
5	FORZA MOTRICE	3.500,00 €
10	CANONI DI MANUTENZIONE	1.500,00 €
15	INTERVENTI	3.000,00 €
Totale:		8.000,00 €
20	CONTO C - CIVICO 33 - SPESE ASCENSORI RIP.	
5	FORZA MOTRICE	2.200,00 €
10	CANONE MANUTENZIONE ANNUALE ASCENSORI CIV. 33	1.750,00 €
15	ALTRE MANUTENZIONI ASCENSORI CIV. 33	2.200,00 €
Totale:		6.150,00 €
30	CONTO D - CIVICO 35 - SPESE ASCENSORI RIP.	
5	FORZA MOTRICE	2.000,00 €
10	CANONE MANUTENZIONE ANNUALE ASCENSORI CIV. 35	1.750,00 €
15	ALTRE MANUTENZIONI ASCENSORI CIV. 35	2.200,00 €
Totale:		5.950,00 €
40	CONTO E - CIVICO 37 - SPESE ASCENSORI RIP.	
5	FORZA MOTRICE	1.200,00 €
10	CANONE MANUTENZIONE ANNUALE ASCENSORI CIV. 37	1.750,00 €
15	ALTRE MANUTENZIONI ASCENSORI CIV. 37	2.200,00 €
Totale:		5.150,00 €
50	CONTO F - CIVICO 39 - SPESE ASCENSORI RIP.	
5	FORZA MOTRICE	1.000,00 €
10	CANONE MANUTENZIONE ANNUALE ASCENSORI CIV. 39	1.750,00 €
15	ALTRE MANUTENZIONI ASCENSORI CIV. 39	2.250,00 €
Totale:		5.000,00 €
60	CONTO G - MANUT. - RIPARAZ. - ENERGIA ELETT. - CIV. 33	
5	ENERGIA ELETTRICA - CIV. 33	6.500,00 €
10	MANUTENZIONE ORDINARIA - CIV. 33	4.000,00 €
20	MANUTENZIONE POMPA DI CALORE ACS + FOTOVOLTAICO	2.900,00 €
Totale:		13.400,00 €
70	CONTO H - MANUT. - RIPARAZ. - ENERGIA ELETT. - CIV. 35	
5	ENERGIA ELETTRICA - CIV. 35	6.000,00 €
10	MANUTENZIONE ORDINARIA - CIV. 35	4.000,00 €
20	MANUTENZIONE POMPA DI CALORE ACS + FOTOVOLTAICO	2.900,00 €
Totale:		12.900,00 €
80	CONTO I - MANUT. - RIPARAZ. - ENERGIA ELETT. - CIV. 37	
5	ENERGIA ELETTRICA - CIV. 37	3.500,00 €
10	MANUTENZIONE ORDINARIA - CIV. 37	4.000,00 €
20	MANUTENZIONE POMPA DI CALORE ACS + FOTOVOLTAICO	2.900,00 €

PREVENTIVO

GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024

Totale: 10.400,00 €

90 CONTO J - MANUT. - RIPARAZ. - ENERGIA ELETT. - CIV. 39		
5	ENERGIA ELETTRICA - CIV. 39	3.000,00 €
10	MANUTENZIONE ORDINARIA - CIV. 39	4.000,00 €
20	MANUTENZIONE POMPA DI CALORE ACS + FOTOVOLTAICO	2.900,00 €

Totale: 9.900,00 €

95 CONTO K - SERVIZI COMUNI CIVICI 37/39		
5	ENERGIA ELETTRICA - CIV. 37/39	4.500,00 €

Totale: 4.500,00 €

100 CONTO L - AUTORIM. B - MANUTENZIONI RIPARAZIONI RIP.		
5	ENERGIA ELETTRICA	1.000,00 €
10	ENERGIA ELETTRICA POMPE ACQUE BASSE	650,00 €
15	MANUTENZIONE ORDINARIA	1.500,00 €

Totale: 3.150,00 €

GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024 Totale: 153.000,00 €

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 1
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024

UNITA' IMMOBILIARE	SPESE GENERALI		RISC. / ACS		ASCENSORI - CIV. 33		ASCENSORI - CIV. 35		ASCENSORI - CIV. 37		ASCENSORI - CIV. 39		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 33		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 35	
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO

Palazzo: CIVICO 33

1 - RAMPICHINI GABRIELLA	16,74	1.146,69 €	17,30	138,40 €	22,35	137,45 €					61,59	825,31 €				
2 - VALENTE MICHELINO	16,74	1.146,69 €	17,30	138,40 €	22,35	137,45 €					61,59	825,31 €				
3 - PLEBANI - RONZAN	16,74	1.146,69 €	17,30	138,40 €	33,53	206,21 €					61,59	825,31 €				
4 - CONTI A. - CONTI E.	16,74	1.146,69 €	17,30	138,40 €	33,53	206,21 €					61,59	825,31 €				
5 - ZANENGA NIGEL MARCO	16,74	1.146,69 €	17,30	138,40 €	44,72	275,03 €					61,59	825,31 €				
6 - CALDIROLI D. - MONTI T.	16,74	1.146,69 €	17,30	138,40 €	44,72	275,03 €					61,59	825,31 €				
7 - BIVI ETTORE	17,05	1.167,93 €	17,30	138,40 €	56,93	350,12 €					62,75	840,85 €				
8 - ORIZZONTE SRL	17,05	1.167,93 €	17,30	138,40 €	56,93	350,12 €					62,75	840,85 €				
9 - ZAPPIA FERNANDO DOMENICO FORTUNATO	17,05	1.167,93 €	17,30	138,40 €	68,32	420,17 €					62,75	840,85 €				
10 - SUCATO GIOSAFAT	17,05	1.167,93 €	17,30	138,40 €	68,32	420,17 €					62,75	840,85 €				
11 - MESSANA JOSEPH	17,05	1.167,93 €	17,30	138,40 €	79,71	490,22 €					62,75	840,85 €				
12 - CALABRESE V. - CORANI M.	17,05	1.167,93 €	17,30	138,40 €	79,71	490,22 €					62,75	840,85 €				
13 - CASSINELLI D. - MAGNAGHI P.	17,05	1.167,93 €	17,30	138,40 €	91,09	560,20 €					62,75	840,85 €				
14 - BLASI ROSA	17,05	1.167,93 €	17,30	138,40 €	91,09	560,20 €					62,75	840,85 €				
15 - APRILE SILVIA	17,20	1.178,20 €	17,30	138,40 €	103,35	635,60 €					63,27	847,82 €				
16 - CALVELLO ETTORE	17,20	1.178,20 €	17,30	138,40 €	103,35	635,60 €					63,27	847,82 €				
17 - PERRONE G. - PIERRI F.	0,54	36,99 €									1,92	25,70 €				
TOTALE PALAZZO CIVICO 33:	271,78	18.616,97 €	276,80	2.214,40 €	1.000,00	6.150,00 €					1.000,00	13.400,00 €				

Palazzo: CIVICO 35

18 - LOPES DAVIDE	17,17	1.176,15 €	17,37	138,96 €			22,600	134,47 €					62,030	800,19 €		
19 - SU YU - SHEN JIE	17,17	1.176,15 €	17,37	138,96 €			22,600	134,47 €					62,030	800,19 €		
20 - SIMPSON ONIEL ANTHONY	17,17	1.176,15 €	17,37	138,96 €			33,910	201,76 €					62,030	800,19 €		
21 - DEL FIORE S. - INGROSSO R.	17,17	1.176,15 €	17,37	138,96 €			33,910	201,76 €					62,030	800,19 €		
22 - CAPPONI A. - PLEBANI L. - PLEBANI S.	17,17	1.176,15 €	17,37	138,96 €			45,210	269,00 €					62,030	800,19 €		
23 - MIDALI P. - SCICCHITANI S.	17,17	1.176,15 €	17,37	138,96 €			45,210	269,00 €					62,030	800,19 €		
24 - TORTI M. - TASSILE E.	17,17	1.176,15 €	17,37	138,96 €			56,510	336,23 €					62,030	800,19 €		
25 - ANTONELLI LUDOVICA	17,17	1.176,15 €	17,37	138,96 €			56,510	336,23 €					62,030	800,19 €		

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 1
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024

UNITA' IMMOBILIARE	SPESE GENERALI		RISC. / ACS		ASCENSORI - CIV. 33		ASCENSORI - CIV. 35		ASCENSORI - CIV. 37		ASCENSORI - CIV. 39		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 33		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 35	
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO
26 - MEINERO CARLO ALBERTO	17,17	1.176,15 €	17,37	138,96 €			67,810	403,47 €							62,030	800,19 €
27 - CERUTTI ELENA	17,34	1.187,79 €	17,37	138,96 €			79,910	475,46 €							62,630	807,93 €
28 - FARONI ROMINA	17,34	1.187,79 €	17,37	138,96 €			79,910	475,46 €							62,630	807,93 €
29 - NEGRI STEFANO	17,34	1.187,79 €	17,37	138,96 €			91,320	543,35 €							62,630	807,93 €
30 - FELICI STEFANO	17,34	1.187,79 €	17,37	138,96 €			102,730	611,24 €							62,650	808,19 €
31 - DE ROBERTO G. - CARLANI E.	17,34	1.187,79 €	17,37	138,96 €			102,730	611,24 €							62,650	808,19 €
32 - CARD IDEA INTERNATIONAL LLC	1,07	73,30 €													3,880	50,05 €
33 - CALLEGARI GIULIO	17,34	1.187,79 €	17,37	138,96 €			91,320	543,35 €							62,630	807,93 €
34 - MALYSHKA TATSIANA	7,30	500,05 €	7,38	59,04 €			28,820	171,48 €							26,360	340,04 €
35 - PANARA GIUSEPPE	9,87	676,10 €	9,99	79,92 €			38,990	232,03 €							35,670	460,10 €
TOTALE PALAZZO CIVICO 35:	276,81	18.961,54 €	277,92	2.223,36 €			1.000,000	5.950,00 €							1.000,000	12.900,00 €

Palazzo: CIVICO 37

36 - GATTI R. - CIMPER M.	12,11	829,54 €	12,74	101,92 €			21,19	109,13 €				
37 - JEON TAE YEOL	13,86	949,41 €	15,09	120,72 €			24,26	124,94 €				
38 - FORTE MICHELA	6,14	420,59 €	6,46	51,68 €			16,12	83,02 €				
39 - MAZZILLO ROSSELLA	5,97	408,74 €	6,28	50,24 €			15,67	80,66 €				
40 - CALABRESE R. - VINCENZI I.	13,86	949,41 €	15,09	120,72 €			36,39	187,41 €				
41 - MICELLI FRANCESCO	12,11	829,54 €	12,74	101,92 €			42,39	218,31 €				
42 - GIORDANETTI ROBERTA	12,11	829,54 €	12,74	101,92 €			84,78	436,62 €				
43 - GALIMBERTI VIVIANA ENRICA MARINA	13,86	949,41 €	15,09	120,72 €			97,04	499,76 €				
44 - ORIZZONTE SRL	12,11	829,54 €	12,74	101,92 €			95,38	491,21 €				
45 - BOZZOLA R. - REBOLINI C.	13,86	949,41 €	15,09	120,72 €			109,17	562,23 €				
46 - GRAN TORINO UNO SRL	0,31	21,24 €										
47 - LUCCHESI E. - MANTOVANI R.	13,69	937,77 €	15,09	120,72 €			84,91	437,29 €				
48 - ORIZZONTE SRL	13,86	949,41 €	15,09	120,72 €			48,52	249,88 €				
49 - DE SIMONE LORENZO	12,11	829,54 €	12,74	101,92 €			52,99	272,90 €				
50 - SCOTTO DOMENICO	13,86	949,41 €	15,09	120,72 €			60,65	312,35 €				
51 - GRAN TORINO UNO SRL	12,11	829,54 €	12,74	101,92 €			63,58	327,44 €				

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 1
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024

UNITA' IMMOBILIARE	SPESE GENERALI		RISC. / ACS		ASCENSORI - CIV. 33		ASCENSORI - CIV. 35		ASCENSORI - CIV. 37		ASCENSORI - CIV. 39		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 33		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 35	
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO
52 - D'AUGUSTA C. - TOTTH A.	13,86	949,41 €	15,09	120,72 €					72,78	374,82 €						
53 - BONGI G. - GARZIANO G.	12,11	829,54 €	12,74	101,92 €					74,18	382,03 €						
54 - SCOTTO DOMENICO	0,18	12,33 €														
TOTALE PALAZZO CIVICO 37:	208,08	14.253,32 €	222,64	1.781,12 €					1.000,00	5.150,00 €						

Palazzo: CIVICO 39

55 - BRUSCOLI BEATRICE CAROLINA	13,86	949,41 €	15,09	120,72 €					24,26	121,30 €						
56 - CAPPELLI - CALVI	12,11	829,54 €	12,74	101,92 €					21,19	105,95 €						
57 - LEE BYONGCHIL	13,86	949,41 €	15,09	120,72 €					36,39	181,95 €						
58 - ITALIANO MARCO	12,11	829,54 €	12,74	101,92 €					31,79	158,95 €						
59 - RYU JEONG Y. - SUH IN BOK	13,86	949,41 €	15,09	120,72 €					48,52	242,60 €						
60 - DE ROSA A. - SARTORI L.	12,11	829,54 €	12,74	101,92 €					42,39	211,95 €						
61 - MANCONI ANDREA	13,86	949,41 €	15,09	120,72 €					60,65	303,25 €						
62 - ORIZZONTE SRL	12,11	829,54 €	12,74	101,92 €					52,99	264,95 €						
63 - BUFANO I. - RUGGERI A.	13,86	949,41 €	15,09	120,72 €					72,78	363,90 €						
64 - MORI FEDERICO	12,11	829,54 €	12,74	101,92 €					63,58	317,90 €						
65 - QUAIA ROBERTO SILVIO VALENTINO	12,11	829,54 €	12,74	101,92 €					74,18	370,90 €						
66 - WEISZFLOG RUTGER ADRIANO RICCARDO	13,86	949,41 €	15,09	120,72 €					97,04	485,20 €						
67 - VITULO ROSALIA	12,11	829,54 €	12,74	101,92 €					84,78	423,90 €						
68 - REBOLLINI A. - REBOLLINI G.	13,86	949,41 €	15,09	120,72 €					109,17	545,85 €						
69 - GALLI G. - OLIVA V.	12,11	829,54 €	12,74	101,92 €					95,38	476,90 €						
70 - T. TOS ING ANTIC S.N.C. DI M. SCARAMUZZINO & C.	0,31	21,24 €														
71 - BASTIA ROSALBA	13,86	949,41 €	15,09	120,72 €					84,91	424,55 €						
TOTALE PALAZZO CIVICO 39:	208,07	14.252,84 €	222,64	1.781,12 €					1.000,00	5.000,00 €						

Palazzo: AUTORIMESSA B

72 - FELICI STEFANO	0,54	36,99 €														
73 - DE ROBERTO G. - CARLANI E.	0,54	36,99 €														
74 - JEON TAE YEOL	0,54	36,99 €														
75 - BRUSCOLI BEATRICE CAROLINA	0,54	36,99 €														

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 1
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024

UNITA' IMMOBILIARE	SPESE GENERALI		RISC. / ACS		ASCENSORI - CIV. 33		ASCENSORI - CIV. 35		ASCENSORI - CIV. 37		ASCENSORI - CIV. 39		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 33		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 35	
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO
76 - SCOTTO DOMENICO	0,54	36,99 €														
77 - JANG JAE HO - SEO MI HYANG	0,54	36,99 €														
78 - LEE BYONG CHIL	0,54	36,99 €														
79 - MAZZILLO ROSSELLA	0,54	36,99 €														
80 - ITALIANO MARCO	0,54	36,99 €														
81 - GATTI R. - CIMPER M.	0,54	36,99 €														
82 - ORIZZONTE SRL	0,54	36,99 €														
83 - MICELLI FRANCESCO	0,54	36,99 €														
84 - DE ROSA A. - SARTORI L.	0,54	36,99 €														
85 - RYU JEONG Y. - SUH IN BOK	0,54	36,99 €														
86 - BURSÌ GIULIA	0,54	36,99 €														
87 - DE SIMONE LORENZO	0,54	36,99 €														
88 - ORIZZONTE SRL	0,54	36,99 €														
89 - MANCONI ANDREA	0,54	36,99 €														
90 - D'AUGUSTA C. - TOTTH A.	0,54	36,99 €														
91 - GRAN TORINO UNO SRL	0,54	36,99 €														
92 - MORI FEDERICO	0,58	39,73 €														
93 - BUFANO I. - RUGGERI A.	0,58	39,73 €														
94 - LUCCHESI E. - MANTOVANI R.	0,58	39,73 €														
95 - BONGI G. - GARZIANO G.	0,58	39,73 €														
96 - QUAIA ROBERTO SILVIO VALENTINO	0,58	39,73 €														
97 - NEGRI STEFANO	0,58	39,73 €														
98 - GALIMBERTI VIVIANA ENRICA MARINA	0,56	38,36 €														
99 - GIORDANETTI ROBERTA	0,56	38,36 €														
100 - VITULO ROSALIA	0,64	43,84 €														
101 - WEISZFLOG RUTGER ADRIANO RICCARDO	0,63	43,16 €														
102 - BOZZOLA R. - REBOLINI C.	0,68	46,58 €														
103 - ORIZZONTE SRL	0,64	43,84 €														
104 - GALLI G. - OLIVA V.	0,77	52,75 €														

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 1
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024

UNITA' IMMOBILIARE	SPESE GENERALI		RISC. / ACS		ASCENSORI - CIV. 33		ASCENSORI - CIV. 35		ASCENSORI - CIV. 37		ASCENSORI - CIV. 39		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 33		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 35	
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO
105 - REBOLLINI A. - REBOLLINI G.	0,77	52,75 €														
106 - BASTIA ROSALBA	0,62	42,47 €														
107 - CALLEGARI GIULIO	0,71	48,64 €														
108 - FARONI ROMINA	0,64	43,84 €														
109 - CERUTTI ELENA	0,62	42,47 €														
110 - MEINERO CARLO ALBERTO	0,54	36,99 €														
111 - VALENTE MICHELINO	0,54	36,99 €														
112 - ANTONELLI LUDOVICA	0,54	36,99 €														
113 - TORTI M. - TASSILE E.	0,54	36,99 €														
114 - PANARA GIUSEPPE	0,54	36,99 €														
115 - APRILE SILVIA	0,54	36,99 €														
116 - BLASI ROSA	0,54	36,99 €														
117 - CASSINELLI D. - MAGNAGHI P.	0,54	36,99 €														
118 - SU YU - SHEN JIE	0,54	36,99 €														
119 - MESSANA JOSEPH	0,54	36,99 €														
120 - SUCATO GIOSAFAT	0,54	36,99 €														
121 - BIVI ETTORE	0,54	36,99 €														
122 - APRILE SILVIA	0,62	42,47 €														
123 - CONTI A. - CONTI E.	0,56	38,36 €														
124 - ZANENGA NIGEL MARCO	0,56	38,36 €														
125 - CALDIROLI D. - MONTI T.	0,56	38,36 €														
126 - ZAPPIA FERNANDO DOMENICO FORTUNATO	0,52	35,62 €														
127 - ORIZZONTE SRL	0,52	35,62 €														
128 - CAPPONI A. - PLEBANI L. - PLEBANI S.	0,58	39,73 €														
129 - CAPPONI A. - PLEBANI L. - PLEBANI S.	0,58	39,73 €														
130 - PLEBANI - RONZAN	0,54	36,99 €														
131 - DEL FIORE S. - INGROSSO R.	0,54	36,99 €														
132 - GRAN TORINO UNO SRL	0,54	36,99 €														
133 - MIDALI P. - SCICCHITANI S.	0,54	36,99 €														

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 1
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024

UNITA' IMMOBILIARE	SPESE GENERALI		RISC. / ACS		ASCENSORI - CIV. 33		ASCENSORI - CIV. 35		ASCENSORI - CIV. 37		ASCENSORI - CIV. 39		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 33		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 35	
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO
TOTALE PALAZZO AUTORIMESSA B:	35,26	2.415,33 €														
TOTALE CONDOMINIO:	1.000,00	68.500,00 €	1.000,00	8.000,00 €	1.000,00	6.150,00 €	1.000,000	5.950,00 €	1.000,00	5.150,00 €	1.000,00	5.000,00 €	1.000,00	13.400,00 €	1.000,000	12.900,00 €

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 2
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024

UNITA' IMMOBILIARE	ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 37		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 39		COMUNI CIV. 37/39		MANUT. E RIP. AUTORIMESSA		TOTALE PREVENTIVO	SALDO PRECEDENTE	TOT. GENERALE + SALDO
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO

Palazzo: CIVICO 33

1 - RAMPICHINI GABRIELLA									2.247,85 €	-170,86 €	2.076,99 €
2 - VALENTE MICHELINO									2.247,85 €	362,14 €	2.609,99 €
3 - PLEBANI - RONZAN									2.316,61 €	-95,74 €	2.220,87 €
4 - CONTI A. - CONTI E.									2.316,61 €	5.384,30 €	7.700,91 €
5 - ZANENGA NIGEL MARCO									2.385,43 €	-160,61 €	2.224,82 €
6 - CALDIROLI D. - MONTI T.									2.385,43 €	-160,61 €	2.224,82 €
7 - BIVI ETTORE									2.497,30 €	-189,79 €	2.307,51 €
8 - ORIZZONTE SRL									2.497,30 €	-69,79 €	2.427,51 €
9 - ZAPPIA FERNANDO DOMENICO FORTUNATO									2.567,35 €	-174,75 €	2.392,60 €
10 - SUCATO GIOSAFAT									2.567,35 €	-194,75 €	2.372,60 €
11 - MESSANA JOSEPH									2.637,40 €	-179,71 €	2.457,69 €
12 - CALABRESE V. - CORANI M.									2.637,40 €	-199,71 €	2.437,69 €
13 - CASSINELLI D. - MAGNAGHI P.									2.707,38 €	-184,67 €	2.522,71 €
14 - BLASI ROSA									2.707,38 €	-204,67 €	2.502,71 €
15 - APRILE SILVIA									2.800,02 €	-211,61 €	2.588,41 €
16 - CALVELLO ETTORE									2.800,02 €	-191,56 €	2.608,46 €
17 - PERRONE G. - PIERRI F.									62,69 €	13,98 €	76,67 €
TOTALE PALAZZO CIVICO 33:									40.381,37 €	3.371,59 €	43.752,96 €

Palazzo: CIVICO 35

18 - LOPES DAVIDE									2.249,77 €	612,54 €	2.862,31 €
19 - SU YU - SHEN JIE									2.249,77 €	612,54 €	2.862,31 €
20 - SIMPSON ONIEL ANTHONY									2.317,06 €	641,56 €	2.958,62 €
21 - DEL FIORE S. - INGROSSO R.									2.317,06 €	747,56 €	3.064,62 €
22 - CAPPONI A. - PLEBANI L. - PLEBANI S.									2.384,30 €	690,56 €	3.074,86 €
23 - MIDALI P. - SCICCHITANI S.									2.384,30 €	882,56 €	3.266,86 €
24 - TORTI M. - TASSILE E.									2.451,53 €	625,10 €	3.076,63 €
25 - ANTONELLI LUDOVICA									2.451,53 €	994,55 €	3.446,08 €

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 2
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024

UNITA' IMMOBILIARE	ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 37		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 39		COMUNI CIV. 37/39		MANUT. E RIP. AUTORIMESSA		TOTALE PREVENTIVO	SALDO PRECEDENTE	TOT. GENERALE + SALDO
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
26 - MEINERO CARLO ALBERTO									2.518,77 €	1.369,55 €	3.888,32 €
27 - CERUTTI ELENA									2.610,14 €	783,77 €	3.393,91 €
28 - FARONI ROMINA									2.610,14 €	823,77 €	3.433,91 €
29 - NEGRI STEFANO									2.678,03 €	-529,83 €	2.148,20 €
30 - FELICI STEFANO									2.746,18 €	1.011,55 €	3.757,73 €
31 - DE ROBERTO G. - CARLANI E.									2.746,18 €	555,10 €	3.301,28 €
32 - CARD IDEA INTERNATIONAL LLC									123,35 €	266,87 €	390,22 €
33 - CALLEGARI GIULIO									2.678,03 €	793,05 €	3.471,08 €
34 - MALYSHKA TATSIANA									1.070,61 €	419,48 €	1.490,09 €
35 - PANARA GIUSEPPE									1.448,15 €	455,70 €	1.903,85 €
TOTALE PALAZZO CIVICO 35:									40.034,90 €	11.755,98 €	51.790,88 €

Palazzo: CIVICO 37

36 - GATTI R. - CIMPER M.	58,21	605,38 €		58,21	130,97 €		1.776,94 €	-29,65 €	1.747,29 €
37 - JEON TAE YEOL	66,64	693,06 €		66,64	149,94 €		2.038,07 €	1.236,51 €	3.274,58 €
38 - FORTE MICHELA	29,51	306,90 €		29,51	66,40 €		928,59 €	-499,26 €	429,33 €
39 - MAZZILLO ROSSELLA	28,70	298,48 €		28,70	64,55 €		902,67 €	419,17 €	1.321,84 €
40 - CALABRESE R. - VINCENZI I.	66,64	693,06 €		66,64	149,94 €		2.100,54 €	6,30 €	2.106,84 €
41 - MICELLI FRANCESCO	58,21	605,38 €		58,21	130,97 €		1.886,12 €	687,67 €	2.573,79 €
42 - GIORDANETTI ROBERTA	58,21	605,38 €		58,21	130,97 €		2.104,43 €	-34,29 €	2.070,14 €
43 - GALIMBERTI VIVIANA ENRICA MARINA	66,64	693,06 €		66,64	149,94 €		2.412,89 €	-38,12 €	2.374,77 €
44 - ORIZZONTE SRL	58,21	605,38 €		58,21	130,97 €		2.159,02 €	-35,06 €	2.123,96 €
45 - BOZZOLA R. - REBOLINI C.	66,64	693,06 €		66,64	149,94 €		2.475,36 €	-39,01 €	2.436,35 €
46 - GRAN TORINO UNO SRL	1,13	11,75 €		1,13	2,54 €		35,53 €	39,73 €	75,26 €
47 - LUCCHESI E. - MANTOVANI R.	66,09	687,34 €		66,09	148,70 €		2.331,82 €	8.591,08 €	10.922,90 €
48 - ORIZZONTE SRL	66,64	693,06 €		66,64	149,94 €		2.163,01 €	-34,58 €	2.128,43 €
49 - DE SIMONE LORENZO	58,21	605,38 €		58,21	130,97 €		1.940,71 €	28,03 €	1.968,74 €
50 - SCOTTO DOMENICO	66,64	693,06 €		66,64	149,94 €		2.225,48 €	-35,46 €	2.190,02 €
51 - GRAN TORINO UNO SRL	58,21	605,38 €		58,21	130,97 €		1.995,25 €	-32,74 €	1.962,51 €

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 2
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024

UNITA' IMMOBILIARE	ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 37		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 39		COMUNI CIV. 37/39		MANUT. E RIP. AUTORIMESSA		TOTALE PREVENTIVO	SALDO PRECEDENTE	TOT. GENERALE + SALDO
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
52 - D'AUGUSTA C. - TOTTH A.	66,64	693,06 €			66,64	149,94 €			2.287,95 €	-365,26 €	1.922,69 €
53 - BONGI G. - GARZIANO G.	58,21	605,38 €			58,21	130,97 €			2.049,84 €	-33,51 €	2.016,33 €
54 - SCOTTO DOMENICO	0,62	6,45 €			0,62	1,40 €			20,18 €	-0,03 €	20,15 €
TOTALE PALAZZO CIVICO 37:	1.000,00	10.400,00 €			1.000,00	2.249,96 €			33.834,40 €	9.831,52 €	43.665,92 €

Palazzo: CIVICO 39

55 - BRUSCOLI BEATRICE CAROLINA		66,64	659,74 €	66,64	149,94 €			2.001,11 €	119,84 €	2.120,95 €
56 - CAPPELLI - CALVI		58,22	576,38 €	58,22	131,00 €			1.744,79 €	270,03 €	2.014,82 €
57 - LEE BYONGCHIL		66,64	659,74 €	66,64	149,94 €			2.061,76 €	82,08 €	2.143,84 €
58 - ITALIANO MARCO		58,22	576,38 €	58,22	131,00 €			1.797,79 €	91,71 €	1.889,50 €
59 - RYU JEONG Y. - SUH IN BOK		66,64	659,74 €	66,64	149,94 €			2.122,41 €	84,32 €	2.206,73 €
60 - DE ROSA A. - SARTORI L.		58,22	576,38 €	58,22	131,00 €			1.850,79 €	76,20 €	1.926,99 €
61 - MANCONI ANDREA		66,64	659,74 €	66,64	149,94 €			2.183,06 €	86,17 €	2.269,23 €
62 - ORIZZONTE SRL		58,22	576,38 €	58,22	131,00 €			1.903,79 €	40,68 €	1.944,47 €
63 - BUFANO I. - RUGGERI A.		66,64	659,74 €	66,64	149,94 €			2.243,71 €	14.245,45 €	16.489,16 €
64 - MORI FEDERICO		58,22	576,38 €	58,22	131,00 €			1.956,74 €	-1.445,83 €	510,91 €
65 - QUAIA ROBERTO SILVIO VALENTINO		58,22	576,38 €	58,22	131,00 €			2.009,74 €	9,66 €	2.019,40 €
66 - WEISZFLOG RUTGER ADRIANO RICCARDO		66,64	659,74 €	66,64	149,94 €			2.365,01 €	-6,70 €	2.358,31 €
67 - VITULO ROSALIA		58,22	576,38 €	58,22	131,00 €			2.062,74 €	-5,86 €	2.056,88 €
68 - REBOLLINI A. - REBOLLINI G.		66,64	659,74 €	66,64	149,94 €			2.425,66 €	-4,46 €	2.421,20 €
69 - GALLI G. - OLIVA V.		58,22	576,38 €	58,22	131,00 €			2.115,74 €	-21,37 €	2.094,37 €
70 - T. TOS ING ANTIC S.N.C. DI M. SCARAMUZZINO & C.		1,12	11,09 €	1,12	2,52 €			34,85 €	44,41 €	79,26 €
71 - BASTIA ROSALBA		66,64	659,69 €	66,64	149,94 €			2.304,31 €	11,05 €	2.315,36 €
TOTALE PALAZZO CIVICO 39:		1.000,00	9.900,00 €	1.000,00	2.250,04 €			33.184,00 €	13.677,38 €	46.861,38 €

Palazzo: AUTORIMESSA B

72 - FELICI STEFANO				15,53	48,92 €	85,91 €	41,26 €	127,17 €
73 - DE ROBERTO G. - CARLANI E.				15,53	48,92 €	85,91 €	22,90 €	108,81 €
74 - JEON TAE YEOL				15,53	48,92 €	85,91 €	83,22 €	169,13 €
75 - BRUSCOLI BEATRICE CAROLINA				15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 2
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024

UNITA' IMMOBILIARE	ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 37		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 39		COMUNI CIV. 37/39		MANUT. E RIP. AUTORIMESSA		TOTALE PREVENTIVO	SALDO PRECEDENTE	TOT. GENERALE + SALDO
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
76 - SCOTTO DOMENICO							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
77 - JANG JAE HO - SEO MI HYANG							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
78 - LEE BYONG CHIL							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
79 - MAZZILLO ROSSELLA							15,53	48,92 €	85,91 €	18,84 €	104,75 €
80 - ITALIANO MARCO							15,53	48,92 €	85,91 €	-356,42 €	-270,51 €
81 - GATTI R. - CIMPER M.							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
82 - ORIZZONTE SRL							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
83 - MICELLI FRANCESCO							15,53	48,92 €	85,91 €	69,74 €	155,65 €
84 - DE ROSA A. - SARTORI L.							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
85 - RYU JEONG Y. - SUH IN BOK							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
86 - BURSI GIULIA							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
87 - DE SIMONE LORENZO							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
88 - ORIZZONTE SRL							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
89 - MANCONI ANDREA							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
90 - D'AUGUSTA C. - TOTTH A.							15,53	48,92 €	85,91 €	7,21 €	93,12 €
91 - GRAN TORINO UNO SRL							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
92 - MORI FEDERICO							16,49	51,94 €	91,67 €	-12,30 €	79,37 €
93 - BUFANO I. - RUGGERI A.							16,49	51,94 €	91,67 €	956,18 €	1.047,85 €
94 - LUCCHESI E. - MANTOVANI R.							16,49	51,94 €	91,67 €	292,55 €	384,22 €
95 - BONGI G. - GARZIANO G.							16,49	51,94 €	91,67 €	31,98 €	123,65 €
96 - QUAIA ROBERTO SILVIO VALENTINO							16,49	51,94 €	91,67 €	31,98 €	123,65 €
97 - NEGRI STEFANO							16,49	51,94 €	91,67 €	55,98 €	147,65 €
98 - GALIMBERTI VIVIANA ENRICA MARINA							15,91	50,12 €	88,48 €	30,86 €	119,34 €
99 - GIORDANETTI ROBERTA							15,91	50,12 €	88,48 €	30,86 €	119,34 €
100 - VITULO ROSALIA							18,27	57,55 €	101,39 €	35,40 €	136,79 €
101 - WEISZFLOG RUTGER ADRIANO RICCARDO							17,68	55,69 €	98,85 €	34,38 €	133,23 €
102 - BOZZOLA R. - REBOLINI C.							18,85	59,38 €	105,96 €	36,75 €	142,71 €
103 - ORIZZONTE SRL							18,27	57,55 €	101,39 €	35,40 €	136,79 €
104 - GALLI G. - OLIVA V.							21,20	66,78 €	119,53 €	41,39 €	160,92 €

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 2
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024

UNITA' IMMOBILIARE	ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 37		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 39		COMUNI CIV. 37/39		MANUT. E RIP. AUTORIMESSA		TOTALE PREVENTIVO	SALDO PRECEDENTE	TOT. GENERALE + SALDO
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
105 - REBOLLINI A. - REBOLLINI G.							21,20	66,78 €	119,53 €	41,39 €	160,92 €
106 - BASTIA ROSALBA							17,67	55,66 €	98,13 €	34,25 €	132,38 €
107 - CALLEGARI GIULIO							20,02	63,06 €	111,70 €	38,89 €	150,59 €
108 - FARONI ROMINA							18,26	57,52 €	101,36 €	35,39 €	136,75 €
109 - CERUTTI ELENA							17,08	53,80 €	96,27 €	33,34 €	129,61 €
110 - MEINERO CARLO ALBERTO							15,53	48,92 €	85,91 €	53,06 €	138,97 €
111 - VALENTE MICHELINO							15,53	48,92 €	85,91 €	53,06 €	138,97 €
112 - ANTONELLI LUDOVICA							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
113 - TORTI M. - TASSILE E.							15,53	48,92 €	85,91 €	15,49 €	101,40 €
114 - PANARA GIUSEPPE							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
115 - APRILE SILVIA							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
116 - BLASI ROSA							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
117 - CASSINELLI D. - MAGNAGHI P.							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
118 - SU YU - SHEN JIE							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
119 - MESSANA JOSEPH							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
120 - SUCATO GIOSAFAT							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
121 - BIVI ETTORE							15,53	48,92 €	85,91 €	30,06 €	115,97 €
122 - APRILE SILVIA							17,08	53,80 €	96,27 €	33,34 €	129,61 €
123 - CONTI A. - CONTI E.							15,90	50,09 €	88,45 €	125,20 €	213,65 €
124 - ZANENGA NIGEL MARCO							15,90	50,09 €	88,45 €	30,84 €	119,29 €
125 - CALDIROLI D. - MONTI T.							15,90	50,09 €	88,45 €	30,84 €	119,29 €
126 - ZAPPIA FERNANDO DOMENICO FORTUNATO							12,37	38,97 €	74,59 €	24,95 €	99,54 €
127 - ORIZZONTE SRL							12,37	38,97 €	74,59 €	24,95 €	99,54 €
128 - CAPPONI A. - PLEBANI L. - PLEBANI S.							16,49	51,94 €	91,67 €	31,98 €	123,65 €
129 - CAPPONI A. - PLEBANI L. - PLEBANI S.							16,49	51,94 €	91,67 €	31,98 €	123,65 €
130 - PLEBANI - RONZAN							15,32	48,26 €	85,25 €	29,72 €	114,97 €
131 - DEL FIORE S. - INGROSSO R.							15,32	48,26 €	85,25 €	29,72 €	114,97 €
132 - GRAN TORINO UNO SRL							15,32	48,26 €	85,25 €	29,72 €	114,97 €
133 - MIDALI P. - SCICCHITANI S.							15,32	48,24 €	85,23 €	29,50 €	114,73 €

RIPARTO PREVENTIVO QUADRO 2
GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024

UNITA' IMMOBILIARE	ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 37		ELETTR. E MANUTENZIONE - CIV. 39		COMUNI CIV. 37/39		MANUT. E RIP. AUTORIMESSA		TOTALE PREVENTIVO	SALDO PRECEDENTE	TOT. GENERALE + SALDO
	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	Millesimi	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
TOTALE PALAZZO AUTORIMESSA B:							1.000,00	3.150,00 €	5.565,33 €	2.907,09 €	8.472,42 €
TOTALE CONDOMINIO:	1.000,00	10.400,00 €	1.000,00	9.900,00 €	2.000,00	4.500,00 €	1.000,00	3.150,00 €	153.000,00 €	41.543,56 €	194.543,56 €

RATE DI SPESA

GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024

CONDOMINO	UNITÀ IMMOBILIARE	PREVENTIVO	SALDO PREC.	TOTALE	1.A RATA	2.A RATA + SALDO PREC.	3.A RATA	4.A RATA
					15/03/2024	31/07/2024	30/09/2024	30/11/2024
RAMPICHINI GABRIELLA	U.I.1	2.247,85 €	-170,86 €	2.076,99 €	394,00 €	446,99 €	618,00 €	618,00 €
VALENTE MICHELINO	U.I.2	2.247,85 €	362,14 €	2.609,99 €	394,00 €	979,99 €	618,00 €	618,00 €
PLEBANI - RONZAN	U.I.3	2.316,61 €	-95,74 €	2.220,87 €	410,00 €	540,87 €	635,00 €	635,00 €
CONTI A. - CONTI E.	U.I.4	2.316,61 €	5.384,30 €	7.700,91 €	410,00 €	6.020,91 €	635,00 €	635,00 €
ZANENGA NIGEL MARCO	U.I.5	2.385,43 €	-160,61 €	2.224,82 €	426,00 €	492,82 €	653,00 €	653,00 €
CALDIROLI D. - MONTI T.	U.I.6	2.385,43 €	-160,61 €	2.224,82 €	426,00 €	492,82 €	653,00 €	653,00 €
BIVI ETTORE	U.I.7	2.497,30 €	-189,79 €	2.307,51 €	450,00 €	493,51 €	682,00 €	682,00 €
ORIZZONTE SRL	U.I.8	2.497,30 €	-69,79 €	2.427,51 €	450,00 €	613,51 €	682,00 €	682,00 €
ZAPPIA FERNANDO DOMENICO FORTUNATO	U.I.9	2.567,35 €	-174,75 €	2.392,60 €	466,00 €	526,60 €	700,00 €	700,00 €
SUCATO GIOSAFAT	U.I.10	2.567,35 €	-194,75 €	2.372,60 €	466,00 €	506,60 €	700,00 €	700,00 €
MESSANA JOSEPH	U.I.11	2.637,40 €	-179,71 €	2.457,69 €	482,00 €	539,69 €	718,00 €	718,00 €
CALABRESE V. - CORANI M.	U.I.12	2.637,40 €	-199,71 €	2.437,69 €	482,00 €	519,69 €	718,00 €	718,00 €
CASSINELLI D. - MAGNAGHI P.	U.I.13	2.707,38 €	-184,67 €	2.522,71 €	498,00 €	552,71 €	736,00 €	736,00 €
BLASI ROSA	U.I.14	2.707,38 €	-204,67 €	2.502,71 €	498,00 €	532,71 €	736,00 €	736,00 €
APRILE SILVIA	U.I.15	2.800,02 €	-211,61 €	2.588,41 €	518,00 €	548,41 €	761,00 €	761,00 €
CALVELLO ETTORE	U.I.16	2.800,02 €	-191,56 €	2.608,46 €	518,00 €	568,46 €	761,00 €	761,00 €
PERRONE G. - PIERRI F.	U.I.17	62,69 €	13,98 €	76,67 €	10,00 €	30,67 €	18,00 €	18,00 €
LOPES DAVIDE	U.I.18	2.249,77 €	612,54 €	2.862,31 €	406,00 €	1.226,31 €	615,00 €	615,00 €
SU YU - SHEN JIE	U.I.19	2.249,77 €	612,54 €	2.862,31 €	406,00 €	1.226,31 €	615,00 €	615,00 €
SIMPSON ONIEL ANTHONY	U.I.20	2.317,06 €	641,56 €	2.958,62 €	421,00 €	1.273,62 €	632,00 €	632,00 €
DEL FIORE S. - INGROSSO R.	U.I.21	2.317,06 €	747,56 €	3.064,62 €	421,00 €	1.379,62 €	632,00 €	632,00 €
CAPPONI A. - PLEBANI L. - PLEBANI S.	U.I.22	2.384,30 €	690,56 €	3.074,86 €	436,00 €	1.340,86 €	649,00 €	649,00 €
MIDALI P. - SCICCHITANI S.	U.I.23	2.384,30 €	882,56 €	3.266,86 €	436,00 €	1.532,86 €	649,00 €	649,00 €
TORTI M. - TASSILE E.	U.I.24	2.451,53 €	573,28 €	3.024,81 €	450,00 €	1.240,81 €	667,00 €	667,00 €
MEINERO FEDERICA	U.I.24		51,82 €	51,82 €		51,82 €		
ANTONELLI LUDOVICA	U.I.25	2.451,53 €	994,55 €	3.446,08 €	450,00 €	1.662,08 €	667,00 €	667,00 €
MEINERO CARLO ALBERTO	U.I.26	2.518,77 €	1.369,55 €	3.888,32 €	465,00 €	2.053,32 €	685,00 €	685,00 €
CERUTTI ELENA	U.I.27	2.610,14 €	783,77 €	3.393,91 €	485,00 €	1.492,91 €	708,00 €	708,00 €
FARONI ROMINA	U.I.28	2.610,14 €	823,77 €	3.433,91 €	485,00 €	1.532,91 €	708,00 €	708,00 €
NEGRI STEFANO	U.I.29	2.678,03 €	-529,83 €	2.148,20 €	518,00 €	190,20 €	720,00 €	720,00 €
FELICI STEFANO	U.I.30	2.746,18 €	1.011,55 €	3.757,73 €	514,00 €	1.755,73 €	744,00 €	744,00 €
DE ROBERTO G. - CARLANI E.	U.I.31	2.746,18 €	229,93 €	2.976,11 €	514,00 €	974,11 €	744,00 €	744,00 €
PERROTTI P. - PERROTTI V.	U.I.31		325,17 €	325,17 €		325,17 €		
CARD IDEA INTERNATIONAL LLC	U.I.32	123,35 €	266,87 €	390,22 €	22,00 €	300,22 €	34,00 €	34,00 €
CALLEGARI GIULIO	U.I.33	2.678,03 €	793,05 €	3.471,08 €	499,00 €	1.520,08 €	726,00 €	726,00 €
MALYSHKA TATSIANA	U.I.34	1.070,61 €	419,48 €	1.490,09 €	198,00 €	710,09 €	291,00 €	291,00 €
PANARA GIUSEPPE	U.I.35	1.448,15 €	455,70 €	1.903,85 €	268,00 €	849,85 €	393,00 €	393,00 €
GATTI R. - CIMPER M.	U.I.36	1.776,94 €	-29,65 €	1.747,29 €	306,00 €	461,29 €	490,00 €	490,00 €
JEON TAE YEOL	U.I.37	2.038,07 €	1.236,51 €	3.274,58 €	351,00 €	1.799,58 €	562,00 €	562,00 €
DI REDA DAVIDE PIETRO	U.I.38		-483,86 €	-483,86 €		-483,86 €		
FORTE MICHELA	U.I.38	928,59 €	-15,40 €	913,19 €	162,00 €	239,19 €	256,00 €	256,00 €
DI REDA DAVIDE PIETRO	U.I.39		434,07 €	434,07 €		434,07 €		
MAZZILLO ROSSELLA	U.I.39	902,67 €	-14,90 €	887,77 €	158,00 €	233,77 €	248,00 €	248,00 €
CALABRESE R. - VINCENZI I.	U.I.40	2.100,54 €	6,30 €	2.106,84 €	368,00 €	584,84 €	577,00 €	577,00 €
MICELLI FRANCESCO	U.I.41	1.886,12 €	687,67 €	2.573,79 €	334,00 €	1.205,79 €	517,00 €	517,00 €
GIORDANETTI ROBERTA	U.I.42	2.104,43 €	-34,29 €	2.070,14 €	390,00 €	538,14 €	571,00 €	571,00 €
GALIMBERTI VIVIANA ENRICA MARINA	U.I.43	2.412,89 €	-38,12 €	2.374,77 €	447,00 €	617,77 €	655,00 €	655,00 €
ORIZZONTE SRL	U.I.44	2.159,02 €	-35,06 €	2.123,96 €	404,00 €	549,96 €	585,00 €	585,00 €
BOZZOLA R. - REBOLINI C.	U.I.45	2.475,36 €	-39,01 €	2.436,35 €	463,00 €	631,35 €	671,00 €	671,00 €
GRAN TORINO UNO SRL	U.I.46	35,53 €	39,73 €	75,26 €	6,00 €	49,26 €	10,00 €	10,00 €
LUCCHESI E. - MANTOVANI R.	U.I.47	2.331,82 €	8.591,08 €	10.922,90 €	428,00 €	9.224,90 €	635,00 €	635,00 €
ORIZZONTE SRL	U.I.48	2.163,01 €	-34,58 €	2.128,43 €	383,00 €	559,43 €	593,00 €	593,00 €
DE SIMONE LORENZO	U.I.49	1.940,71 €	28,03 €	1.968,74 €	349,00 €	557,74 €	531,00 €	531,00 €
SCOTTO DOMENICO	U.I.50	2.225,48 €	-35,46 €	2.190,02 €	399,00 €	573,02 €	609,00 €	609,00 €
GRAN TORINO UNO SRL	U.I.51	1.995,25 €	-32,74 €	1.962,51 €	362,00 €	512,51 €	544,00 €	544,00 €
D'AUGUSTA C. - TOTTH A.	U.I.52	2.287,95 €	73,65 €	2.361,60 €	415,00 €	698,60 €	624,00 €	624,00 €

RATE DI SPESA

GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024

CONDOMINO	UNITÀ IMMOBILIARE	PREVENTIVO	SALDO PREC.	TOTALE	1.A RATA	2.A RATA + SALDO PREC.	3.A RATA	4.A RATA
					15/03/2024	31/07/2024	30/09/2024	30/11/2024
DI CHIARA CAMILLA MARIA	U.I.52		-438,91 €	-438,91 €		-438,91 €		
BONGI G. - GARZIANO G.	U.I.53	2.049,84 €	-33,51 €	2.016,33 €	376,00 €	524,33 €	558,00 €	558,00 €
SCOTTO DOMENICO	U.I.54	20,18 €	-0,03 €	20,15 €	3,00 €	5,15 €	6,00 €	6,00 €
BRUSCOLI BEATRICE CAROLINA	U.I.55	2.001,11 €	119,84 €	2.120,95 €	200,00 €	720,95 €	600,00 €	600,00 €
CAPPELLI - CALVI	U.I.56	1.744,79 €	270,03 €	2.014,82 €	309,00 €	747,82 €	479,00 €	479,00 €
LEE BYONGCHIL	U.I.57	2.061,76 €	82,08 €	2.143,84 €	372,00 €	645,84 €	563,00 €	563,00 €
ITALIANO MARCO	U.I.58	1.797,79 €	91,71 €	1.889,50 €	324,00 €	583,50 €	491,00 €	491,00 €
RYU JEONG Y. - SUH IN BOK	U.I.59	2.122,41 €	84,32 €	2.206,73 €	389,00 €	661,73 €	578,00 €	578,00 €
DE ROSA A. - SARTORI L.	U.I.60	1.850,79 €	76,20 €	1.926,99 €	339,00 €	579,99 €	504,00 €	504,00 €
MANCONI ANDREA	U.I.61	2.183,06 €	86,17 €	2.269,23 €	406,00 €	679,23 €	592,00 €	592,00 €
ORIZZONTE SRL	U.I.62	1.903,79 €	40,68 €	1.944,47 €	354,00 €	556,47 €	517,00 €	517,00 €
BUFANO I. - RUGGERI A.	U.I.63	2.243,71 €	14.245,45 €	16.489,16 €	423,00 €	14.852,16 €	607,00 €	607,00 €
IMVEST SPA	U.I.64		-1.471,01 €	-1.471,01 €		-1.471,01 €		
MORI FEDERICO	U.I.64	1.956,74 €	25,18 €	1.981,92 €	369,00 €	554,92 €	529,00 €	529,00 €
QUAIA ROBERTO SILVIO VALENTINO	U.I.65	2.009,74 €	9,66 €	2.019,40 €	384,00 €	551,40 €	542,00 €	542,00 €
WEISZFLOG RUTGER ADRIANO RICCARDO	U.I.66	2.365,01 €	-6,70 €	2.358,31 €	457,00 €	629,31 €	636,00 €	636,00 €
VITULO ROSALIA	U.I.67	2.062,74 €	-5,86 €	2.056,88 €	398,00 €	548,88 €	555,00 €	555,00 €
REBOLLINI A. - REBOLLINI G.	U.I.68	2.425,66 €	-4,46 €	2.421,20 €	474,00 €	647,20 €	650,00 €	650,00 €
GALLI G. - OLIVA V.	U.I.69	2.115,74 €	-21,37 €	2.094,37 €	414,00 €	546,37 €	567,00 €	567,00 €
T. TOS ING ANTIC S.N.C. DI M. SCARAMUZZINO & C.	U.I.70	34,85 €	44,41 €	79,26 €	6,00 €	53,26 €	10,00 €	10,00 €
BASTIA ROSALBA	U.I.71	2.304,31 €	11,05 €	2.315,36 €	440,00 €	633,36 €	621,00 €	621,00 €
FELICI STEFANO	U.I.72	85,91 €	41,26 €	127,17 €	18,00 €	63,17 €	23,00 €	23,00 €
DE ROBERTO G. - CARLANI E.	U.I.73	85,91 €	7,79 €	93,70 €	18,00 €	29,70 €	23,00 €	23,00 €
PERROTTI P. - PERROTTI V.	U.I.73		15,11 €	15,11 €		15,11 €		
JEON TAE YEOL	U.I.74	85,91 €	83,22 €	169,13 €	18,00 €	105,13 €	23,00 €	23,00 €
BRUSCOLI BEATRICE CAROLINA	U.I.75	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
SCOTTO DOMENICO	U.I.76	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
JANG JAE HO - SEO MI HYANG	U.I.77	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
LEE BYONGCHIL	U.I.78	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
MAZZILLO ROSSELLA	U.I.79	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
DI REDA DAVIDE PIETRO	U.I.79		-11,22 €	-11,22 €		-11,22 €		
ITALIANO MARCO	U.I.80	85,91 €	-356,42 €	-270,51 €	18,00 €	-288,51 €		
GATTI R. - CIMPER M.	U.I.81	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
ORIZZONTE SRL	U.I.82	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
MICELLI FRANCESCO	U.I.83	85,91 €	69,74 €	155,65 €	18,00 €	91,65 €	23,00 €	23,00 €
DE ROSA A. - SARTORI L.	U.I.84	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
RYU JEONG Y. - SUH IN BOK	U.I.85	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
BURSI GIULIA	U.I.86	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
DE SIMONE LORENZO	U.I.87	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
ORIZZONTE SRL	U.I.88	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
MANCONI ANDREA	U.I.89	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
D'AUGUSTA C. - TOTTH A.	U.I.90	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
DI CHIARA CAMILLA MARIA	U.I.90		-22,85 €	-22,85 €		-22,85 €		
GRAN TORINO UNO SRL	U.I.91	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
MORI FEDERICO	U.I.92	91,67 €	31,98 €	123,65 €	19,00 €	56,65 €	24,00 €	24,00 €
IMVEST SPA	U.I.92		-44,28 €	-44,28 €		-44,28 €		
BUFANO I. - RUGGERI A.	U.I.93	91,67 €	956,18 €	1.047,85 €	19,00 €	980,85 €	24,00 €	24,00 €
LUCCHESI E. - MANTOVANI R.	U.I.94	91,67 €	292,55 €	384,22 €	19,00 €	317,22 €	24,00 €	24,00 €
BONGI G. - GARZIANO G.	U.I.95	91,67 €	31,98 €	123,65 €	19,00 €	56,65 €	24,00 €	24,00 €
QUAIA ROBERTO SILVIO VALENTINO	U.I.96	91,67 €	31,98 €	123,65 €	19,00 €	56,65 €	24,00 €	24,00 €
NEGRI STEFANO	U.I.97	91,67 €	55,98 €	147,65 €	19,00 €	80,65 €	24,00 €	24,00 €
GALIMBERTI VIVIANA ENRICA MARINA	U.I.98	88,48 €	30,86 €	119,34 €	18,00 €	55,34 €	23,00 €	23,00 €
GIORDANETTI ROBERTA	U.I.99	88,48 €	30,86 €	119,34 €	18,00 €	55,34 €	23,00 €	23,00 €
VITULO ROSALIA	U.I.100	101,39 €	35,40 €	136,79 €	21,00 €	61,79 €	27,00 €	27,00 €
WEISZFLOG RUTGER ADRIANO RICCARDO	U.I.101	98,85 €	34,38 €	133,23 €	21,00 €	60,23 €	26,00 €	26,00 €
BOZZOLA R. - REBOLINI C.	U.I.102	105,96 €	36,75 €	142,71 €	22,00 €	64,71 €	28,00 €	28,00 €
ORIZZONTE SRL	U.I.103	101,39 €	35,40 €	136,79 €	21,00 €	61,79 €	27,00 €	27,00 €
GALLI G. - OLIVA V.	U.I.104	119,53 €	41,39 €	160,92 €	25,00 €	71,92 €	32,00 €	32,00 €
REBOLLINI A. - REBOLLINI G.	U.I.105	119,53 €	41,39 €	160,92 €	25,00 €	71,92 €	32,00 €	32,00 €

RATE DI SPESA

GESTIONE CONDOMINIALE dal 01/01/2024 al 31/12/2024

CONDOMINO	UNITÀ IMMOBILIARE	PREVENTIVO	SALDO PREC.	TOTALE	1.A RATA 15/03/2024	2.A RATA + SALDO PREC. 31/07/2024	3.A RATA 30/09/2024	4.A RATA 30/11/2024
BASTIA ROSALBA	U.I.106	98,13 €	34,25 €	132,38 €	21,00 €	59,38 €	26,00 €	26,00 €
CALLEGARI GIULIO	U.I.107	111,70 €	38,89 €	150,59 €	23,00 €	67,59 €	30,00 €	30,00 €
FARONI ROMINA	U.I.108	101,36 €	35,39 €	136,75 €	21,00 €	61,75 €	27,00 €	27,00 €
CERUTTI ELENA	U.I.109	96,27 €	33,34 €	129,61 €	20,00 €	59,61 €	25,00 €	25,00 €
MEINERO CARLO ALBERTO	U.I.110	85,91 €	53,06 €	138,97 €	18,00 €	74,97 €	23,00 €	23,00 €
VALENTE MICHELINO	U.I.111	85,91 €	53,06 €	138,97 €	18,00 €	74,97 €	23,00 €	23,00 €
ANTONELLI LUDOVICA	U.I.112	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
MEINERO FEDERICA	U.I.113		-6,09 €	-6,09 €		-6,09 €		
TORTI M. - TASSILE E.	U.I.113	85,91 €	21,58 €	107,49 €	18,00 €	43,49 €	23,00 €	23,00 €
PANARA GIUSEPPE	U.I.114	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
APRILE SILVIA	U.I.115	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
BLASI ROSA	U.I.116	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
CASSINELLI D. - MAGNAGHI P.	U.I.117	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
SU YU - SHEN JIE	U.I.118	85,91 €	30,06 €	115,97 €	16,00 €	53,97 €	23,00 €	23,00 €
MESSANA JOSEPH	U.I.119	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
SUCATO GIOSAFAT	U.I.120	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
BIVI ETTORE	U.I.121	85,91 €	30,06 €	115,97 €	18,00 €	51,97 €	23,00 €	23,00 €
APRILE SILVIA	U.I.122	96,27 €	33,34 €	129,61 €	20,00 €	59,61 €	25,00 €	25,00 €
CONTI A. - CONTI E.	U.I.123	88,45 €	125,20 €	213,65 €	18,00 €	149,65 €	23,00 €	23,00 €
ZANENGA NIGEL MARCO	U.I.124	88,45 €	30,84 €	119,29 €	18,00 €	55,29 €	23,00 €	23,00 €
CALDIROLI D. - MONTI T.	U.I.125	88,45 €	30,84 €	119,29 €	18,00 €	55,29 €	23,00 €	23,00 €
ZAPPIA FERNANDO DOMENICO FORTUNATO	U.I.126	74,59 €	24,95 €	99,54 €	16,00 €	43,54 €	20,00 €	20,00 €
ORIZZONTE SRL	U.I.127	74,59 €	24,95 €	99,54 €	16,00 €	43,54 €	20,00 €	20,00 €
CAPPONI A. - PLEBANI L. - PLEBANI S.	U.I.128	91,67 €	31,98 €	123,65 €	19,00 €	56,65 €	24,00 €	24,00 €
	U.I.129	91,67 €	31,98 €	123,65 €	19,00 €	56,65 €	24,00 €	24,00 €
PLEBANI - RONZAN	U.I.130	85,25 €	29,72 €	114,97 €	18,00 €	52,97 €	22,00 €	22,00 €
DEL FIORE S. - INGROSSO R.	U.I.131	85,25 €	29,72 €	114,97 €	18,00 €	52,97 €	22,00 €	22,00 €
GRAN TORINO UNO SRL	U.I.132	85,25 €	29,72 €	114,97 €	18,00 €	52,97 €	22,00 €	22,00 €
MIDALI P. - SCICCHITANI S.	U.I.133	85,23 €	29,50 €	114,73 €	18,00 €	52,73 €	22,00 €	22,00 €
TOTALE CONDOMINIO:		153.000,00 €	41.543,56 €	194.543,56 €	28.014,00 €	83.251,56 €	41.639,00 €	41.639,00 €